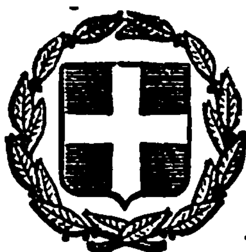


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
239

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Υ.225/853 **(1)**

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 1153/6017/5.12.1968 (Φ.Ε.Κ. 239/18.12.1968 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση και διόρθωση της Υ. 911/ 2906/Ν.9531/24.11.83 (Φ.Ε.Κ. 758/20.12.1983 τ.Δ') κοινής υπουργικής απόφασης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 1153/6017/5.12.1968 (Φ.Ε.Κ. 239/18.12.1968 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Δροσοπηγής Άρτας για την αποκατάσταση σεισμοπλήκτων.

3. Τα 6658597/12.12.1983, 1125246/21.6.1984, 4254956/12.12.1984 και 4255577/21.12.1984 αντίγραφα τριπλοτύπων είσπραξης του Δημοσίου Ταμείου Άρτας, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Π. 2614/1112/18.5.1983 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη Ν. 1886/1972/12.8.1983 ομο.α, επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Το 8256686/9.1.1985 αντίγραφο τριπλοτύπου είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Άρτας, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Α. 16457/2618/21.11.1984 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

5. Το 4276179/21.12.1984 αντίγραφο διπλοτύπου είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Ηλιούπολης, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Υ.633/2433/21.11.84 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

6. Την Υ. 80/21.6.1984 (Φ.Ε.Κ. 413/21.6.1984 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Α'. Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 1153/6017/5.12.1968 (Φ.Ε.Κ. 239/18.12.1968 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα:

α) ως προς έκταση 3847, 25 Μ² που αποτελείται από τα 5α και 5γ ακίνητα και από τμήματα των 5, 5δ και 5β ακινήτων και φαίνεται στο 126/10/15.10.1981 (φύλλο 1) κτηματολογικό διάγραμμα της Γ6 Διεύθυνσης Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα και β) ως προς έκταση 1932,78 Μ² που αποτελείται από τμήματα των 6, 107α, 107β και 107δ ακινήτων και φαίνεται στο 126/11/28.2.1984 (φύλλα 2 και 3) κτηματολογικό διάγραμμα της Γ6 Διεύθυνσης Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και στον από 27.2.1984 κτηματολογικό πίνακα.

Β'. Διορθώνουμε την Υ. 911/2906/Ν. 9531/24.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 758/20.12.1983 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και ορίζουμε ότι η έκταση για την οποία ανακλήθηκε η απαλλοτρίωση με την απόφαση αυτή ανέρχεται σε 1729,33 Μ², που αποτελείται από τμήματα των 107α, 107β και 107δ ακινήτων εμβαδού 459,24 Μ², 681,70 Μ², και 588,39 Μ2 αντίστοιχα και φαίνεται στο 126/10/15.10.81 (φύλλο 3) κτηματολογικό διάγραμμα της Γ6 Διεύθυνσης Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και στον από 16.1.1984 διορθωμένο κτηματολογικό πίνακα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π.2586/851 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 17.4.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1455 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 8.2.1984 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης που καταρτίστηκε από την κατά Νομό Επιτροπή.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.600 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά, μεταξύ των οδών Ραιδεστού, Αρτεμησίου και Κουμουνδούρου και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Α στο από Ιουλίου 1984, με αριθμό 191 και με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει η τοπογράφος μηχανικός Δήμητρα Κοκολιού και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σταυρούλα Λουπ. θυγ. Νικολάου 2) Σταύρος και Χαρίκλεια Καβαλιαράκη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π.2510/811 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 109ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 18.9.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1473 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 2.4.1984 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 109ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών, έκτασης συνολικού εμβαδού 3095 Μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, μεταξύ των οδών Τσίλλερ, Χάνσεν και Θεοτοκοπούλου και σημειώνεται με τα γράμματα Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α στο από Ιανουαρίου 1985, με αριθμό 28η και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα—πίνακα που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Καζούρης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων ο τοπογράφος μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η ΚΑΡΟΛΟΣ ΦΙΞ ΑΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π.2481/795 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Γυμνασίου Αργυρούπολης Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 8.5.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1457 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 31.1.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. 31598/1208/30.5.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 329/25.7.1983 τεύχος Δ΄) σχετικά με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρούπολης (Αττικής) και το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση σχολείου.

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β΄), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Γυμνασίου Αργυρούπολης Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 6306.10Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αργυρούπολης Αττικής, μεταξύ των οδών Αγίας Βαρβάρας, Καμινιών, Βουλιαγμένης και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ. 103—15) και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Α στο από Μάιο 1984 και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που έχει συντάξει η Β. Κρητικού και έχει θεωρήσει ο δήμαρχος Αργυρούπολης Δημήτρης Κ. Ευσταθιάδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματος αρμοδιότητας οι: 1) Λευκή συζ. Γεράσιμου Δ(;)γκλέτου το γένος Αχθοφορίδου, 2) Σοφία συζ. Νίκου Πουλάκου το γένος Αχθοφορίδου, 3) Αικατερίνη συζ. Δημ. Δερτσελάκη το γένος Τιμ. Ζιάγα, 4) Καθ. Αναστασία χήρα Τιμ. Ζιάγα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 2ου Γυμνασίου Αργυρούπολης Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4548 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 480 μ2 που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Κοινότητας Μεξιατών Ν. Φθιώτιδας, για ανόρυξη τεσσάρων (4) αρδευτικών γεωτρήσεων, στα πλαίσια του έργου «Αρδευτικό Μεξιατών—Κομποτάδων» κ.α. 8481602 της ΣΑΕ 081/1.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/71. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Β.Δ. 139/71, «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3881/58 και 1277/72, «περί εγγειοβελτιωτικών έργων».

4. Το Π.Δ. 433/77, «περί Οργανισμού του Υπουργείου Γεωργίας».

5. Το γεγονός ότι για να ανορυχθούν τέσσερις (4) αρδευτικές γεωτρήσεις, στα πλαίσια του έργου «Αρδευτικό Μεξιατών — Κομποτάδων» με κ.α 8481602 της ΣΑΕ 081/1, απαιτείται απαλλοτρίωση συνολικής γεωργικής έκτασης 480 μ2, που βρίσκεται μέσα στα όρια της κτηματικής περιοχής Κοινότητας Μεξιατών και του παραπάνω αρδ/κού έργου.

6. Σχετική εισήγηση της Δ/νσης Ε.Β. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας, για την ανόρυξη τεσσάρων (4) αρδευτικών γεωτρήσεων, έκταση 480 μ2, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού της Δ/νσης Ε.Β. Φθ/δας Ηλία Καλλία και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα.

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Θωμάς Κων. Τσιγαρίδας 2) Αθανάσιος Κων. Κοντοχρήστος 3) Γεώργιος Βασ. Γκιολές και 4) Ευστάθιος Κων. Μπαλατσούρας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου και η πίστωση θα βαρύνει το έργο 8481602 της ΣΑΕ 081/1/1985 Υπουργείου Γεωργίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. ΣΧΟΙΝΑΣ

Αριθ. 1656 (6)

Ανάκληση της αριθ. 136/1983 αποφάσεως του Δημάρχου Μαρκόπουλου Μεσογαίας, Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Με την υπ' αριθ. 3/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε νόμιμα με την υπ' αριθ. ΔΕ 6745/5.4.84 απόφαση της Νομαρχίας Αττικής ΔΑΑ ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 136/84 όμοια με την οποία είχε αποφασισθεί η απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Σταματίου Ι. Ρεμπούσκου στη θέση «Ευαγγελίστρια» Μαρκόπουλου καθ' όσον ο ανωτέρω συμβιβάστηκε στην τιμή των 1600 δρχ. που κρίνεται συμφέρουσα για το Δήμο.

Μαρκόπουλο, 8 Απριλίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΦΙΛΙΠΠΑΣ Ι. ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 21432 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Τρικάλων Γ.Μ.400 KV Καρδιά—Τρίκαλα.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Τρικάλων και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε.9851/791/11.8.83 ΦΕΚ Δ'/416/8.9.83 απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γ.Μ. 400 KV Καρδιά—Τρίκαλα τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 531/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 762813/18.4.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων τριών χιλιάδων τριακοσίων τεσσάρων (7.503.304).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο 52661/1983 (φύλλα 14—20) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 21431 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αττικής Γ.Μ.400 KV Παλλήνη—Αγ. Στέφανος (Α' Περιφέρεια Πρωτευούσης).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Αττικής και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε.15349/3249/10.12.82 (ΦΕΚ Δ' 38/7.2.83) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γ.Μ. 400 KV Παλλήνη—Αγ. Στέφανος (Α' Περιφ. Πρωτεύουσας) τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 1632/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 762815/18.4.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδων (138.000).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο 31258Β/1980 (φύλλα 3 και 4) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 21283 (9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Φλώρινας και Κοζάνης Γ.Μ. 400 KV Αμύνταιο—Καρδιά.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στους Νομούς Φλώρινας και Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε. 12163/1071/17.10.83 (ΦΕΚ Δ' 583/83) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γ.Μ. 400 KV Αμύνταιο—Καρδιά τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 434/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 759320/12.3.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα τεσσάρων (1.462.464).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο 52702/1983 (φύλλα 1—7) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 17 Απριλίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(10)

Επανέγκριση τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα το άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 6 του άρθου 11.

5. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 8/12.9.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ. «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

6. Το αριθ. 44716/3095/26.7.83 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών (Γ3) στο Δήμο Ιωαννίνων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και το γεγονός ότι η τασσόμενη προθεσμία πέρασε άπρακτη.

7. Την 450/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την αριθ. 252/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων, όπως αυτό είχε εγκριθεί, αναθεωρηθεί και τροποποιηθεί με:

α) Το από 20.5.71 Β. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 128Δ'),

β) το από 5.1.73 Β. Δ/γμα «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων εις περιοχήν Αμπελοκήπων» (ΦΕΚ 48/Δ') και

γ) το από 6.1.74 Π. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 16/Δ').

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται αυτοί που καθορίστηκαν με τα παραπάνω σχετικά Π. Δ/τα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

---

(11)

Τροποποίηση του από 2.6.1984 Π. Δ/τος «Τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας στη θέση των εργατικών κατοικιών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 205/1974 (ΦΕΚ 363Α') και ειδικότερα των άρθρων 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 5β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την αριθ. 8/10.1.85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την αριθ. 195/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι παράγραφοι 2. 3 και 4 του άρθρου 2 του από 2.6.1984 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 419/Δ'), αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«2. Μέγιστο ποσοστό καλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου και του χώρου του παιδικού σταθμού σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας κάθε χώρου.

3. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται κατά οικοδομικό τετράγωνο ως εξής:

α) Οικοδομικό τετράγωνο 9 : 0,40.

β) Οικοδομικά τετράγωνα 1 και 6 : 0,50.

γ) Οικοδομικά τετράγωνα 4, 5 και 8 και χώρος παιδικού σταθμού : 0,60.

δ) Οικοδομικά τετράγωνα 2, 3 και 7 : 0,70.

4.α) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων των Ο.Τ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 και του χώρου του παιδικού σταθμού δύο (2) με μέγιστο ύψος οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

β) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων του Ο.Τ. 9 ένας (1) με μέγιστο ύψος πέντε και μισό (5,50) μέτρα. Στα πιο πάνω ύψη περιλαμβάνεται και η κεραμοσκεπής στέγη, της οποίας η κατασκευή είναι υποχρεωτική».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

---

(12)

Δικαιούχοι αγροτικών οικοπέδων διαδικασία και κριτήρια προσδιορισμού τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 3.

2. Την υπ' αριθ. 168/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Γεωργίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Ως δικαιούχοι οικοπέδων σε νέους οικισμούς που εμπίπτουν στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν.Δ. 3958/1959 ή επεκτάσεις αυτών επιλέγονται κατά σειρά προτεραιότητας:

α) Οι πολιτικοί πρόσφυγες.

β) Οι αγωνιστές της Εθνικής Αντίστασης.

γ) Οι μόνιμοι κάτοικοι της κοινότητας ή του δήμου που ασχολούνται στον πρωτογενή τομέα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η7698/84 (14)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη βελτίωση—διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων—Λουσών στη χ.θ. 0+700 έως χ.θ. 0+800».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ».

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών (νέες διανοίξεις βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως και αφού λάβαμε υπόψη μας την εγκεκριμένη μελέτη της οδού Καλαβρύτων Λουσών, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων—Λουσών και που βρίσκεται στη χ.θ. 0+700 έως χ.θ. 0+800 αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 5 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4538 (15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αγίων Αναργύρων Αττικής, στα 549 - 551 — 552 Ο.Τ. και επί της οδού Δεληγιάννη και Ευβοίας για την συντέλεση της υπ' αριθ. 44/1983 απαλλοτριωτικής πράξης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 κάνουμε γνωστό:

1) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων ή τμημάτων αυτών που βρίσκονται στους Αγίους Αναργύρους Αττικής επί των οδών Δεληγιάννη και Ευβοίας στο άνω Ο.Τ. για τα οποία εκδόθηκε η υπ' αριθ. 44/1983 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικού Διαμερίσματος της Νομαρχίας Αττικής των οποίων κύριοι φέρονται οι Αφοί Σωτηρίου.

2) Στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές, κατασχετές ή διεκδικητές των απαλλοτριωθέντων με την άνω απαλλοτριωτική πράξη ότι, την αποζημίωση που βαρύνει το σύνολο των σ' αυτή φερομένων ως υπόχρεων που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 519/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, την παρακατέθεσε ο Δήμος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 754087/85 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμών 4.738.300 αποδοτέων εις τους κατά το νόμο αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Άγιοι Ανάργυροι, 23 Απριλίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΘΑΝΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. 6658 (16)

Ανακοίνωση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους.

1) Σε αυτούς που έχουν αποκτήσει ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με το από 19.8.46 Διάταγμα και που βρίσκεται στην οδό Μυκηνών (από Αμφιθέας μέχρι Πέλοπος), συνοικίας Αμφιθέας του Δήμου Παλαιού Φαλήρου και

2) Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές ότι, οι προσωρινές τιμές αποζημίωσης που καθωρίστηκαν με την 263/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για την απαλλοτρίωση της παραπάνω έκτασης, σύμφωνα με την 138/81 πράξη αναλογισμού που κυρώθηκε με την 314361/Δ.27/79/30.11.82 απόφαση της Νομαρχίας Πειραιά κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κι εκδόθηκαν την 5.4.85 τα με αριθμούς 761931, 761932, 761933, 761934, 761935, 761936, 761937, 761938, 761939 γραμμάτια σύστασης Παρακαταθήκης ποσού δρχ. (3.531.900) τριών εκατομμυρίων, πεντακοσίων τριάντα μιας χιλιάδων, εννιακοσίων δραχμών.

Παλαιό Φάληρο, 8 Απριλίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΨΑΝΗΣ

Αριθ. 20591 (17)

Κατάθεση της οριστικής τιμής μονάδος για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, υπέρ του Πανεπιστημίου Κρήτης, στην περιοχή Γάλλου — Ρέθυμνο.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Με το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που έχει αριθμό 8088/15.3.85 παρακατατέθηκαν εννέα εκατομμύρια επτακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες και οκτακόσιες δέκα εξ δραχμές (9.752.816) για τη τιμή μονάδας ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν και βρίσκονται στην περιοχή Γάλλου — Ρέθυμνον, υπέρ των φερομένων στο παραπάνω Γραμμάτιο παρακαταθέσεως σαν ιδιοκτήτες. Η παρακατάθεση γίνεται σε εκτέλεση αποφάσεως του Εφετείου Κρήτης με αριθμό 281/84.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Μ. ΣΗΦΑΚΗΣ

δ) Οι μόνιμοι κάτοικοι της κοινότητας ή του δήμου που ασχολούνται στο δευτερογενή και τριτογενή τομέα.

ε) Όσοι επιθυμούν να εγκατασταθούν στους οικισμούς αυτούς και προέρχονται από το εξωτερικό ή από μεγάλα αστικά κέντρα της Χώρας με την εξής σειρά προτεραιότητας:

Αυτοί που ανήκουν στον ενεργό πληθυσμό.

Όσοι έχουν ηλικία μεγαλύτερη των εξήντα ετών.

Οι συνταξιούχοι.

2. Η επιλογή κάποιου ως δικαιούχου δεν επιτρέπεται εφόσον διαθέτει οικόπεδο ή κατοικία σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας.

Μεταξύ αυτών που συγκεντρώνουν τις ίδιες προϋποθέσεις επιλογής προτιμούνται οι παντρεμένοι.

3. Η επιλογή των δικαιούχων γίνεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων που προβλέπεται στο άρθρο 71 του Αγροτικού Κώδικα.

Άρθρο 2.

1. α) Τα οικόπεδα παραχωρούνται κατά κυριότητα. Η κυριότητα αποκτάται με τη μεταγραφή του παραχωρητηρίου. Το παραχωρητήριο μεταγράφεται με μέριμνα της Διεύθυνσης Γεωργίας.

β) Η παραχώρηση γίνεται με τίμημα το οποίο καθορίζεται και καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας.

2. Η παραχώρηση ανακαλείται και ο δικαιούχος διαγράφεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων εφόσον συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Δεν κτίσει σπίτι μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας. Παράταση της προθεσμίας αυτής επιτρέπεται μόνο μια φορά για χρονικό διάστημα έως δύο (2) χρόνια εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι.

β) Εγκαταλείψει τον οικισμό πριν περάσουν δέκα (10) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας. Εγκατάλειψη του οικισμού πριν από την παρέλευση της δεκαετίας είναι δικαιολογημένη μόνο για λόγους σοβαρής βλάβης της υγείας του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειάς του. Αν ο δικαιούχος εγκαταλείψει μαζί με την οικογένειά του τον οικισμό αδικαιολόγητα πριν από την παρέλευση της δεκαετίας από την κτήση της κυριότητας, εφόσον έχει κτίσει σπίτι, υποχρεούται στην καταβολή της αγοραίας αξίας του οικοπέδου κατά το χρόνο εγκατάλειψης, διαφορετικά η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων. Η αγοραία αξία του οικοπέδου καταβάλλεται σε τρεις (3) ετήσιες ισόποσες δόσεις.

3. Η μεταβίβαση του οικοπέδου απαγορεύεται πριν περάσουν δέκα (10) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας. Μεταβίβαση μέσα στη δεκαετία επιτρέπεται μόνο για λόγους σοβαρής βλάβης της υγείας του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειάς του, ύστερα από απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων.

4. Αν ο δικαιούχος αποβιώσει μέσα στη δεκαετία από την απόκτηση της κυριότητας και έχει ήδη κτίσει σπίτι, η μεταβίβαση στους κληρονόμους του επιτρέπεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων, η οποία διαπιστώνει την ύπαρξη του κτίσματος.

Αν δεν έχει κτίσει σπίτι, το οικόπεδο μεταβιβάζεται στους κληρονόμους του, εφόσον συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1.

Η μεταβίβαση γίνεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων και οι υποχρεώσεις των κληρονόμων αρχίζουν από την ημερομηνία δημοσίευσης αυτής της απόφασης.

5. Για τις περιπτώσεις που δεν προβλέπει το διάταγμα αυτό, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

---

(13)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως του χώρου για την ανέγερση Τεχνικής Σχολής σε περιοχή της πόλεως της Άμφισσας (Φωκίδος).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 34 (παρ 1), 35 (παρ. 5β) και 38.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 400/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 197/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και οι περιορισμοί δομήσεως του χώρου που έχει χαρακτηρισθεί με το από 4.11.1964 Β.Δ/γμα «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αμφίσσης» (ΦΕΚ 171/Δ) σαν χώρος για ανέγερση Τεχνικής Σχολής, καθορίζονται ως εξής:

1) Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο.

2) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

3) Συντελεστής δομήσεως εννέα δέκατα (0,9).

4) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτού έντεκα και μισό (11,5) μέτρα στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

5) Ελαχίστη απόσταση του κτιρίου από τη ρυμοτομική γραμμή ΓΔ έντεκα (11) μέτρα και από τις λοιπές ρυμοτομικές γραμμές πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 20592 (18)

Κατάθεση της οριστικής τιμής μονάδος για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, υπέρ του Πανεπιστημίου Κρήτης στην περιοχή Γάλλου — Ρέθυμνον.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Με το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που έχει αριθμό 8104/11.4.85 παρακατέθηκαν δέκα εξ εκατομμύρια τριάντα εννέα χιλιάδες και διακόσιες μία δραχμές (16.639.201) για την τιμή μονάδας ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν και βρίσκονται στην περιοχή Γάλλου — Ρέθυμνον, υπέρ των φερομένων στο παραπάνω γραμμάτιο παρακαταθέσεως σαν ιδιοκτήτες. Η παρακατάθεση γίνεται σε εκτέλεση αποφάσεων του Εφετείου Κρήτης, με αριθμούς 281/84 και 282/84.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Μ. ΣΗΦΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(19)

Στο ΦΕΚ 451/Δ/16.8.84 που έχει δημοσιευθεί το από 17.7.84 Προεδρικό Διάταγμα περί καθορισμού χώρου των όρων δόμησης για την ανέγερση σχολείου σε περιοχή που βρίσκεται εκτός ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Αναβύσσου, στο άρθρο 2 και παραγρ. 2, διορθώνεται το εσφαλμένο «Μέγιστο ποσοστό κάλυψης του χώρου (0,075%) της επιφανείας του», στο ορθό «Μέγιστο ποσοστό κάλυψης του χώρου (0,075) της επιφανείας του».

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)